



Mediación y Venta s.l

agii

Cañada real nº18
Alovera

Teléfono: 689933616
e-mail: comercial@agii.es

Referencia: **agii10168**
Tipo inmueble: Casa Parcela Urbana
Operación: Venta
Precio: **260.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Loranca de Tajuña
Provincia: Guadalajara
Cod. postal: 19141
Zona: urbanizacion Fuente Tajuña

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 109
Terraza(s): 2

Metros de parcela: 4320
Dormitorios: 3

Garajes: 1
Baños: 1

Descripción:

Se vende chalet independiente de planta baja en Loranca de Tajuña, Urbanización Fuentetajuña, ideal para quienes buscan tranquilidad, amplitud y disfrutar del exterior.

La vivienda principal, en una sola planta, cuenta con 109 m² construidos, distribuidos en 3 dormitorios, 1 baño completo con ducha de hidromasaje, salón acogedor para el día a día, amplia cocina amueblada y 2 amplios porches, uno de ellos con bañera de hidromasaje. Además, dispone de solárium en la parte superior.

Todo ello sobre una fantástica parcela de 4.320 m², con múltiples posibilidades y gran privacidad. Además dispone de una zona de barbacoa, gallinero, entre otros detalles.

La finca también dispone de garaje independiente de 47 m² y construcción auxiliar con gran potencial para adaptar según necesidades.

Ubicada en una zona muy cómoda y bien comunicada, con colegio a tan solo 2 minutos en coche y 5 minutos hasta Pioz donde encontrarás una farmacia, supermercados, gasolinera y transporte público, entre otros.

Una oportunidad ideal para quienes buscan amplitud, privacidad y entorno natural.

Te acompañaremos durante todo el proceso y si necesitas financiación también te ayudaremos a conseguirla.

NO cobramos honorarios aparte.

Desde Agii primamos la transparencia y el trato humano en todo el proceso.
